

# 建設工事請負一般競争入札公告（再公告）

令和2年9月25日

社会福祉法人富翔会の発注する工事の請負について、下記のとおり一般競争入札を行いますので、公告します。

法人所在地 大阪府富田林市川面町2-5-19

社会福祉法人 富翔会

理事長 宮崎 幸美

## 1. 入札対象工事

- (1) 工事名 仮称「なかのホーム」新築工事
- (2) 工事場所 大阪府富田林市中野町2丁目525-3 他1
- (3) 工事期間 令和2年11月25日（水）から令和3年3月26日（金）まで  
(工期内には各種行政検査の受検及び、検査済証の取得を含む。)
- (4) 設計金額 公表しない。
- (5) 工事概要 工事種別 新築工事  
構造 木造2階建・アルミ製平屋建（自転車置場）  
建物用途 障がい者福祉施設等  
敷地面積 298.48㎡  
延床面積 204.90㎡
- (6) 工事内容
  - ・建築工事一式
  - ・電気設備工事一式
  - ・給排水工事一式
  - ・空調換気設備工事一式等（空調機器設置工事除く）
  - ・土地の地盤改良工事一式

## 2. 落札者の決定方法

- (1) 発注者の定めた予定価格の100/110の価格の制限の範囲内で最低制限価格の100/110以上の価格をもって有効な入札した者のうちで最低の価格で入札した者を落札者とする。
- (2) 落札とすべき同額の入札をした者が2以上あるときには、直ちにくじ引きを行い、落札者を決定する。その場合の本くじを引く順番を決める予備くじは五十音順により早い名称の者から行うものとする。

## 3. 入札手続き等の方法

- (1) 入札日時 令和2年11月2日（月）午前10時から
- (2) 入札場所 社会福祉法人 富翔会 法人本部事務所 会議室
- (3) 住 所 大阪府富田林市川面町2丁目5-19
- (4) 応募締切日程等

イ 告 示 日	令和2年 9月25日 (金)
ロ 応募締切日時	令和2年10月 8日 (木)
ハ 参加資格通知日	令和2年10月 9日 (金)
ニ 設計図書等配布日	令和2年10月 9日 (金)
ホ 質疑書締切日時	令和2年10月16日 (金)
ヘ 質疑書回答日時	令和2年10月21日 (水)

#### 4. 設計図書等

##### (1) 設計図書の貸し出しについて

設計図面及び仕様書等（設計図書）は次のとおり貸し出す。

入札参加資格が有りと確認された業者には、設計図書等（入札要綱・図面・質疑応答書・入札関係書類）をCD-Rにて配付する。（令和2年10月9日）

#### 5. 競争入札参加確認申請書の受付期間及び提出方法

(1) 受付日時 令和2年10月1日（木）から令和2年10月8日（木）午前10時～午後3時

(2) 提出書類 ア 一般競争入札参加資格等申請書

（別添の一般競争入札参加資格等申請書を使用のこと）

イ 一般競争入札参加確認等確認資料

ウ 令和元年度・令和2年度大阪府競争入札参加資格ランク及び資格審査数値を証する書類

エ 会社概要

(3) 提出方法 (1)の期日までに郵送又は持参で申込みを行うこと。

※持参の場合はあらかじめ下記連絡先へ連絡の上持参をお願いします。

なお、提出された確認書類は返却しない。

(4) 提出先 社会福祉法人 富翔会 法人本部事務所

大阪府富田林市川面町2丁目5-19

社会福祉法人富翔会 担当者：事務長 北野 幸雄

電話番号：0721-20-5288 FAX：0721-25-2060

E-mail：[wakuwaku@tonshoukai.or.jp](mailto:wakuwaku@tonshoukai.or.jp)

#### 6. 入札参加資格の確認通知

(1) 入札参加資格審査後、全ての申請者に参加資格の有無について10月9日（金）午後5時までに電話又はFAXで通知を行う。

(2) 入札関係書類（入札書・委任状など）

※ 入札参加不適合者には入札参加書類は配布しない。

#### 7. 設計図書等に関する質問がある場合は、次に従い質疑書（指定書式）を提出すること。

(1) 質疑受付 令和2年10月16日（金）午前9時から正午

- (2) 提出方法 下記担当者宛てにEメールにて提出すること  
社会福祉法人 富翔会 担当者：事務長 北野 幸雄  
E-mail : [wakuwaku@tonshoukai.or.jp](mailto:wakuwaku@tonshoukai.or.jp)

8. 質問に対する回答については、令和 2年10月21日（水）午後 3時までに、質問者及び入札参加予定者全員に通知する。質問に対する回答の全ての内容は全ての入札参加者に適用するので、内容を必ず確認すること。

9. 入札に参加する者に必要な資格等

大阪府における建設工事競争入札参加資格の認定を受けている者のうち、次に掲げる条件をすべて満たしている者であること。

- (1) 地方自治法施行令第 167 条の 4 の規定に該当しない者であること。
- (2) 大阪府において指名停止期間中でないこと。
- (3) 令和元年度・2 年度大阪府建設工事請負等競争入札参加者名簿（以下「資格者名簿」という。）に、対象工事に対応する業種で登載されている者であること。ただし、資格の有効期間の始期が公告日以前である者に限る。
- (4) 経営審査事項における総合評価点（P店）750点以上であること。
- (5) 入札に参加しようとする者は、建設業法に規定された資格を有する者を本工事の主任技術者又は監理技術者として配置すること。
- (6) その他の参加資格
  - ア 経営不振の状態（会社更生法第 17 条第 1 項に基づき厚生手続き開始の申し立てをしたとき、民事再生法第 21 条第 1 項に基づき再生手続き開始の申し立てをしたとき、手形又は小切手が不渡りとなったとき等）にないこと。
  - イ 富田林市で入札参加停止の措置を受けていない者であること。
  - ウ 本件入札の公告日から落札決定までの期間に、大阪府の契約に係る暴力団排除措置要綱に基づく入札参加除外等の措置を受けていない者であること。
  - エ 当法人の理事が役員をしている企業及びその企業と親子関係にある企業でないこと。
  - オ 対象工事に係る設計業務の受注者でなく、当該受注者と資本面、人事面で関連がない者。

10. 最低制限価格 有 （非公表とする。）

11. 入札保証金 免除する。

12. 契約保証金 免除する。

ただし、保険会社との間に発注者を被保険者とする履行保証保険を締結することとし、工事完成保証人制度は採用しないこと。

13. 支払条件 原則として下記の支払い条件により現金を振込むこととする。
- ア 契約時 契約金額の 10%
  - イ 残 金 完成検査済証受理後、かつ補助金交付後 10 日以内
14. 現場説明会 開催しない。
15. 契約の時期 本契約は社会福祉法人 富翔会の理事会の議決事項であるため、理事会の議決後且つ広域福祉課に報告を行った後に、正式に締結する。
- 契約は、民間（旧四会）連合協定工事請負契約約款による。
16. 入札に関する注意事項
- (1) 入札の執行
    - ア 入札参加資格がある旨の通知を受けた者であっても、開札日時時点において参加資格がない者は、入札に参加できない。
    - イ 入札に参加する者が 1 者であるときは、入札を 1 回のみ行い、再度入札は行わない。
  - (2) 入札書に記載する金額
    - 落札決定にあたっては、入札書に記載された金額に当該金額の 100 分の 10 に相当する額を加算した額（当該金額に 1 円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の 110 分の 100 に相当する金額を入札書に記載する。
  - (3) 提出書類
    - ア 入札金額見積内訳書
    - イ 落札者は落札決定後、課税事業者届出書又は免税事業者届出書を提出すること。
  - (4) 入札回数
    - ア 予定価格の範囲内かつ最低制限価格以上で入札した者がいない場合は、再度入札を実施する。（再度入札は 2 回までとする。）
    - イ 初度入札に参加しない者は再度入札に参加することができない。
    - ウ 再度入札に参加しない者はそれ以降の再度入札に参加することができない。
    - エ 初度入札において無効の入札をした者は再度入札に参加することができない。また、初度入札において最低制限価格に満たない者は再度入札に参加することができない。
    - オ 上記アでも落札者がいない場合は、①及び②の場合に限り、下記の条件を遵守したうえで、交渉による随意契約を行うものとする。
      - ①有効な入札の内、最低価格で入札した者に契約締結の意思がある場合。（最低価格で入札した者に契約締結の意思がない場合は順次低い価格で入札をした者を対象とする。）
      - ②再度入札において、入札に応じる者が 1 者のみとなった場合。
        - 条件 1. 随意契約であっても、契約額は予定価格の範囲内且つ最低制限価格以上であること。

条件2. 交渉の過程で予定価格を明らかにすることは認められないこと。

条件3. 入札にあたっての条件等を変えることは認められないこと。

条件4. 契約額が確定した場合は、その内容を書面にし、法人及び業者が署名（捺印）すること。

(5) 入札の辞退

入札辞退届を提出することにより、辞退を認める。

(6) 独占禁止法など関係法令の遵守

入札にあたっては、私的独占の禁止及び公正取引の確保に関する法律（昭和22年法律第54号）等に違反する行為を行ってはならない。

(7) 入札の無効

次のいずれかに該当する入札は無効とする。

ア 入札に参加する資格のない者がした入札

イ 郵便、電報及びファクシミリにより入札書を提出した者がした入札

ウ 不備な入札金額見積内訳書を提出した者がした入札

エ 談合その他不正行為があったと認められる入札

オ 虚偽の確認申請書を提出した者がした入札

カ 入札後に辞退を申し出て、その申し出を受理された者がした入札

キ 次に掲げる入札をした者がした入札

ク 入札者の押印のないもの

ケ 記載事項を訂正した場合においては、その箇所に押印のないもの

コ 押印された印影が明らかでないもの

サ 記載すべき事項の記入のないもの、又は記入した事項が明らかでないもの

シ 代理人で委任状を提出しない者がしたもの

ス 他人の代理を兼ねた者がしたもの

セ 2以上の入札書を提出した者がしたもの、又は2以上の者の代理をした者がしたもの

ソ その他公告に示す事項に反した者がした入札

17. その他

(1) 提出された確認申請書及び確認書類は返却しない。

(2) 設計図書等は、入札日に返却すること。

(3) 一括下請負契約を行わないこと。

(4) 公告文に記載のない事項等についても関係法令を遵守すること。

18. この公告に関する問い合わせ先

〒584-0014 大阪府富田林市川面町2-5-19

社会福祉法人 富翔会 担当者：施設長 新熊 一史 事務長 北野 幸雄

電話番号：0721-20-5288 FAX：0721-25-2060

E-mail：[wakuwaku@tonshoukai.or.jp](mailto:wakuwaku@tonshoukai.or.jp)